נספח ג'

הצהרת היזם בדבר אחריות לביצוע עבודות תשתית

אנו החתומים מטה הננו בעלי זכויות בנכס :

שם מלא :_____

בגוש : _____

חלקה : _____

מגרש : _____

כתובת : _____

והואיל והגשנו לוועדת בנין עיר בקשה להיתר בניה - להקמת בניין חדש/ לבניית תוספת לבניין קיים/ אחר.

אנו מסכימים, מצהירים ומתחייבים בזה כדלהלן:

1. חיבור לתשתיות יבוצע בהתאם לתוכנית סניטרית מאושרת ע"י תאגיד מעיינות הדרום (להלן : "**התאגיד**").
2. אנו מתחייבים לאחר קבלת היתר הבנייה לקבל מד מים לבנייה מתאגיד מעיינות הדרום ולהתקינו בכל שלב בזמן הבניה ולאחריו.
3. אנו נבצע, על חשבוננו בלבד, את כלל עבודות התשתית בנכס לרבות קווי מים וביוב ותאי ביוב, החל לפי תקן מחייב ובהתאם להוראות ההל"ת ותאגיד מעיינות הדרום.
4. לצורך טופס 4 (תקנה 5) אנו מתחייבים להציג את האישורים הנדרשים כמפורט בסעיף 14 בחוברת ההנחיות. (כגון אישור מכון התקנים, חיטוי קו המים + תצהיר מהנדס\ת אינסטלציה חתום-ראה נספח ב', מפה מצבית וכ"ו).
5. אנו נעתיק ו/או נתקין את כל המתקנים והאביזרים הכרוכים בביצוע עבודות התשתית על חשבוננו.
6. אנו אחראים, על חשבוננו בלבד, לכל תיקון ולכל נזק שייגרם לדרך ולכל מתקן, בין על–קרקעי ובין תת-קרקעי, לרבות קו מים, קו ביוב וכיוצא באלה, הנמצאים בשטח עבודות התשתית, ולרבות כלפי כל צד-שלישי הרואה עצמו נפגע מכל נזק שייגרם כתוצאה מעבודתנו.
7. אנו מוותרים בזאת על כל טענה ו/או תביעה שעשויה להיות לנו כלפי התאגיד ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמן בגין כל נזק מכל סוג שהוא העלול להיגרם לנו כתוצאה ממתן ההיתר (ולרבות בשל אישור התאגיד למתן היתר כאמור).
8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומאחריותנו על פי כל דין, אנו מתחייבים כי אנו בלבד האחראים הבלעדיים לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק שייגרם לעבודות המבוצעות, לעצמנו, לרכושנו, לעובדינו, לשולחינו ו/או לשלוחינו, ולכל הבאים מטעמנו ו/או לתאגיד ולעובדיו ו/או לצד ג' כלשהו, עקב או כתוצאה ממתן ההיתר (ולרבות בשל אישור התאגיד למתן היתר כאמור), וכן לכל נזק שייגרם לעבודות המבוצעות ועקב ביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בכך, על ידינו ו/או מי הפועל בשמנו או מטעמנו, בין באתר העבודות ובין מחוצה, לו לרבות קבלני משנה
9. אנו מתחייבים כי במידה ויידרש התאגיד לשלם סכום כלשהו עקב מעשה ו/או מחדל אשר אחריותו רובצת עלינו כאמור לעיל, אנו נשפה את התאגיד בגין כל סכום ששילם, לרבות בגין כל ההוצאות המשפטיות והאחרות שנשא בהן בקשר לדרישה האמורה.

ולראיה בנו על החתום היום_____ לחודש_____ בשנה_____

חתימה וחותמת : _____

חתימה וחותמת : _____

מכון לבנים